



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**«Управляющая компания «Дуэт»**  
ИНН 7203447693, ОГРН 1187232009920  
625062, г.Тюмень, ул.Федюнинского, д. 64, корп. 2  
тел. +7 (3452) 49-65-65, e-mail:uk@ukduet72.ru, www.ukduet72.ru

Исх. № 611

«24» октября 2024 г.

Москвиной Е.А.  
г.Тюмень, ул. Федюнинского, д.56, кв.128  
тел.: 89827828528  
эл.почта: elena\_moskwina@mail.ru

**Уважаемая Елена Анатольевна!**

На Ваше обращение вх.556 от 14.10.2024 г., поступившее в ООО «УК Дуэт», сообщаем следующее:

15.10.2024 года, на момент обследования многоквартирного дома специалистами ООО «УК Дуэт» видимых повреждений двери во втором подъезде многоквартирного дома по адресу: г.Тюмень, ул.Федюнинского, д.56, не выявлено.

В связи с чем, отсутствуют основания обращения в правоохранительные органы.

По вопросу установки дополнительных камер видеонаблюдения на лестничных клетках многоквартирного дома, необходимо принятие решения собственниками помещений многоквартирного дома на общем собрании.

В соответствии с частью 1 статьи 44 Жилищного кодекса РФ, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме является органом управления многоквартирным домом. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в целях управления многоквартирным домом путем обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относятся вопросы, предусмотренные частью 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ, в т.ч. вопрос об установке дополнительных камер видеонаблюдения, источнике финансирования.

Управляющая компания организует проведение общего собрания собственников помещений, в случае обращения в письменной форме собственников помещений в многоквартирном доме, обладающих не менее чем десятью процентами голосов от общего количества голосов, в соответствии с частью 6 статьи 45 Жилищного кодекса РФ.

Так же, внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, может быть созвано по инициативе любого из данных собственников.

Директор

**Я.И. Щепелин**

Исполнитель: Савина О.В.  
8 (3452) 49-65-65 (доб.:119)